



הועדה המקומית לתכנון ובניה גני תקווה

הנדון: היטל השבחה – בקשה לקבלת מידע

1. בהתאם לסעיף 119 לחוק התכנון והבניה אבקש לקבל מידע באם קיים חיוב היטל השבחה על הנכס שפרטיו מפורטים מטה.

2. פרטים אישיים (חובה)

שם משפחה-פרטי/ תאגיד	מספר זהות / מספר ח.פ.	מספר טלפון	טלפון נייד

כתובת המבקש למשלוח הודעות

שם פרטי ושם משפחה של הנמען	רחוב	מספר בית	עיר	מיקוד / ת.ד.
הנני מאשר קבלת הודעות גם באמצעות דואר אלקטרוני:				
כתובת המייל:				

3. פרטי הנכס (חובה):

גוש	חלקה	תת חלקה	רחוב	מס' בית	קומת הנכס

תיאור הנכס (סמן ב-X)

מגרש ריק בית פרטי עסק דירה בבית משותף

4. ידוע לי כי עפ"י סעיף 119 לחוק יימסר לי מידע רק אודות קיומה של חבות בהיטל השבחה אך לא ביחס לשיעור ההיטל.

עוד ידוע לי, כי בהתאם לסעיף 4(4) לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה, תשכ"ה-1965 הנני רשאי לבקש מידע בנוגע לשיעור היטל השבחה החל על הנכס. במקרה כאמור יחול המפורט להלן:

1. אדרש לשלם לוועדה המקומית מקדמה בסכום של 2,500 ₪ בגין עריכת השומה אשר תקוּז מהיטל ההשבחה במועד התשלום.
2. המועדים הקבועים בחוק להגשת השגה על שומת היטל השבחה יחולו מיד עם קבלת השומה.

5. מסמכים נדרשים:

א. צילום תעודת זהות של כל בעלי הזכויות בנכס.

ב. קבלה על תשלום אגרת מידע בסך 192 ₪ או קבלה המעידה על תשלום מקדמה לצורך עריכת שומה פרטנית (חובה).

ג. נסח טאבו עדכני (חובה),

ד. חוזה רכישה/ חוזה חכירה (חובה).

ה. תשריט בית משותף (במידת הצורך).

ו. ייפוי כח (במידת הצורך, ככל שהבקשה מוגשת באמצעות מיופה כח)

שם: _____ ת.ז. _____ תאריך _____ חתימה _____